LUXEMBOURG-BEGGEN

Appartement à louer

2 000 € / Mois

Charges mensuelles : 350 €

DESCRIPTION

A louer très beau duplex situé au 3ème et 4ème étage d'une petite résidence avec ascenseur dans le quartier de Beggen, proche du centre-ville, commerces et transports en commun. Ce duplex de 87m2 se trouve dans une petite rue calme et verdoyante et il est en parfait état. Il a été aménagé avec du matériel très haut de gamme (parquet massif, dressing, cuisine complètement équipée, poêle à pellets etc.) Il est composé comme suit : • au 3ème étage: entrée sur espace living avec poêle à pellets et donnant sur une terrasse, cuisine séparée complètement équipée donnant sur une deuxième terrasse, une ch. à coucher, une salle d'eau très spacieuse avec douche et baignoire et un WC séparé. • au 4ème étage: une ch. à coucher avec dressing. Le bien comporte également un garage fermé avec deux emplacements voitures, une cave et une buanderie commune. Caution 3 mois Frais d'agence 1 mois + TVA

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambres : **2**
Surface : **87 m²**
Terrasse : **8 m²**
garage(s) : **2**

Année de construction : **1994**
Disponibilité : **Immédiate**
Nombre d'étage(s) : **3**
Numéro étageEtage : **3**
Meublé : **Non**

THREE IMMO

Luxembourg,
+352 691 89 90 98
claudia@threeimmo.lu
https://www.threeimmo.lu