

Rented



DESCRIPTION

Three Immo vous propose à la location une magnifique maison d'environ 430m², dont 280m² habitables et construite sur un terrain de 5a63 dans la commune prisée de Bertrange. Cette demeure vous séduira par ses volumes généreux, sa luminosité naturelle et son emplacement idéal ; elle se trouve à quelques minutes seulement du centre de Bertrange, d'une station de gare, de restaurants, centres commerciaux et écoles (y compris l'Ecole Européenne et l'ISL). La maison se compose comme suit : Rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine séparée entièrement équipée avec accès direct à la terrasse et au jardin, WC séparé, spacieux séjour avec accès à une deuxième terrasse et jardin, une chambre à coucher. 1er étage : hall de nuit, quatre chambres à coucher, une salle de douche et une salle de bain/douche avec douche à l'italienne et baignoire jacuzzi, buanderie. 2e étage : suite parentale avec 2 dressings séparés, un bureau et une salle de bain...

DETAILS DU BIEN

Bedroom count : 5
Surface : **280 m²**
Grounds : **5,63 m²**
Terrace : **51 m²**
Garden : **oui**
garage(s) : 3

Outside parking lot(s) : 1
Availability : **1/1/2026**
Number of floor(s) : 2
Furnished : **No**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



THREE IMMO

📍 Luxembourg,
☎ +352 691 89 90 98
✉ claudia@threeimmo.lu
🌐 <https://www.threeimmo.lu>